

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE
Dirección de Desarrollo Comunitario
Oficina Municipal de Gestión Ambiental



OFICIO.ORD.Nº ¹⁹²/2017



ANT.:

MAT.: Solicita fiscalización

Paine, 11 SEP 2017

DE : DIEGO VERGARA RODRÍGUEZ
ALCALDE I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

A : MARÍA ISABEL MALLEA ÁLVAREZ
JEFA OFICINA REGIÓN METROPOLITANA SMA

Junto con saludar, a través del presente documento, pongo en su conocimiento información que ha llegado a este municipio, y que tiene relación con la extracción de áridos, desde el Cerro Challay, situado en el Sector de Piedra Santa, Comuna de Paine.

A continuación se exponen los antecedentes recogidos por este municipio:

- 1) Desde el mes de mayo del 2016, tanto la Oficina de Gestión Ambiental, como las Direcciones de Obras e Inspección de este municipio, han visitado el lugar de extracción de material, con el fin de obtener antecedentes sobre el dueño del terreno, la empresa que realiza las faenas, el destino del material extraído y los permisos necesarios (de ser obligatorios) para desarrollar esta actividad. Sin embargo, no se ha podido establecer contacto con el dueño.
Se adjuntan fotografías del lugar en el Anexo N° 1.
- 2) El día 21 de Julio 2016, la Dirección de Inspección Municipal visitó la cantera, y constató movimiento de tierra con maquinaria pesada y camiones. Los trabajadores se negaron a indicar la identidad del dueño o representante de la empresa, como así mismo sus nombres. En el Anexo N° 2 se adjuntan fotografías tomadas el mismo día.

- 3) Se ha podido constatar la intervención del cerro en distintas visitas a terreno, como así mismo a través de imágenes históricas de Google Earth. Lo anterior, sumado a cambios en el lugar de estacionamiento de maquinaria presente en la propiedad.

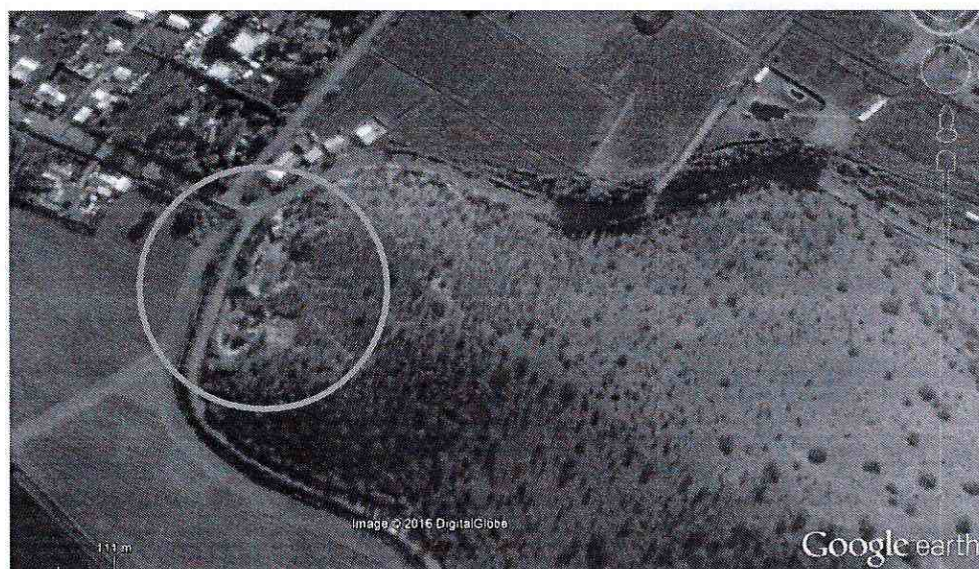


Foto Google Earth: Mayo 2014



Foto Google Earth: Enero del 2015



Foto Google Earth: Enero del 2016

- 3) El Día 31 de Mayo 2016, la Dirección de Obras Municipales, cursó una notificación al dueño del predio, de la cual no se ha tenido respuesta a la fecha.
Se adjunta copia de la Notificación de la Dirección de Obras.



- 5) Durante las diversas visitas a terreno se ha podido constatar la presencia de maquinaria pesada para extraer material del cerro.
- 6) El Servicio Agrícola y Ganadero acogió la denuncia realizada por la Oficina de Gestión Ambiental de este Municipio y respondió con un informe técnico, el cual se adjunta a este oficio. En el señala que “la cantera está dentro de un área restringida por el PRMS. Los proyectos que se ubiquen en áreas restringidas de cordones montañosos deben incluir medidas de control y conservación de suelo (Artículo 8.3.3 del MPRMS-73)”.
- 7) Por su parte, La Corporación Nacional Forestal, Conaf, también acogió la denuncia enviada por este municipio, respondiendo con un Informe Técnico, el cual se adjunta al presente. Este señala que se ha procedido a la corta no autorizada de 0.4 hectáreas de bosque nativo, por lo cual los antecedentes técnicos serán derivados a la Unidad Jurídica de ese organismo, a objeto de perseguir acciones correctivas al respecto.
Conaf también señala que lo anterior constituye una infracción al Artículo N°5 de la Ley N°20.283, sobre recuperación de bosque nativo y fomento forestal, por lo que se interpondrá una denuncia en el Juzgado de Policía Local de Paine, en contra de los presuntos responsables de la intervención, en este caso el propietario perteneciente a la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy.
- 8) La Cantera se encuentra ubicada dentro de los límites del sitio prioritario N°11 “Corredor Limítrofe Sur”.
- 9) Se presume que el material extraído de la cantera serviría como relleno en terrenos de loteos irregulares en el mismo sector.

- 10) De acuerdo a la información oficial entregada por el SII, el propietario del sector en cuestión (Rol 00136-00259) es la Cooperativa Colonia Kennedy.
- 11) Las Coordenadas UTM de ubicación de la cantera son las siguientes: 341992.83 m E - 6250246.96 m S, Huso 19 Sur.
- 12) De acuerdo a lo indicado por vecinos del sector:
- La cantera opera durante algunos fines de semana.
 - Los ruidos de maquinarias son molestos.
 - Hay presencia de camiones de gran envergadura, los cuales hacen retiro del material extraído.
- 13) A continuación se adjuntan los antecedentes disponibles del presunto infractor y del presunto afectado:

Presunto Infractor	Dirección	Teléfono de Contacto	Correo electrónico
Presidenta de la Cooperativa Colonia Kennedy, Sra. Lorena Tapia.	Calle Cáñamo Sitio N°100, localidad de Hospital.	+56976446281	lorenatapiatt@gmail.com

Presunto Afectado	Dirección	Teléfono de Contacto	Correo electrónico
Gloria Piccardo Silva	Camino Chada N° 92C, localidad de Chada.	+56977579301	gloriapiccardo@me.com

- 14) En atención a lo expuesto, quien suscribe, solicita a Ud. iniciar los procedimientos de fiscalización de competencia de la Superintendencia del Medio Ambiente, a objeto de asegurar el cumplimiento de la normativa vigente y la minimización de los impactos sobre el medio ambiente y la comunidad.

Sin otro particular, le saluda atentamente,


DIEGO VERGARA RODRIGUEZ
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE PAINE

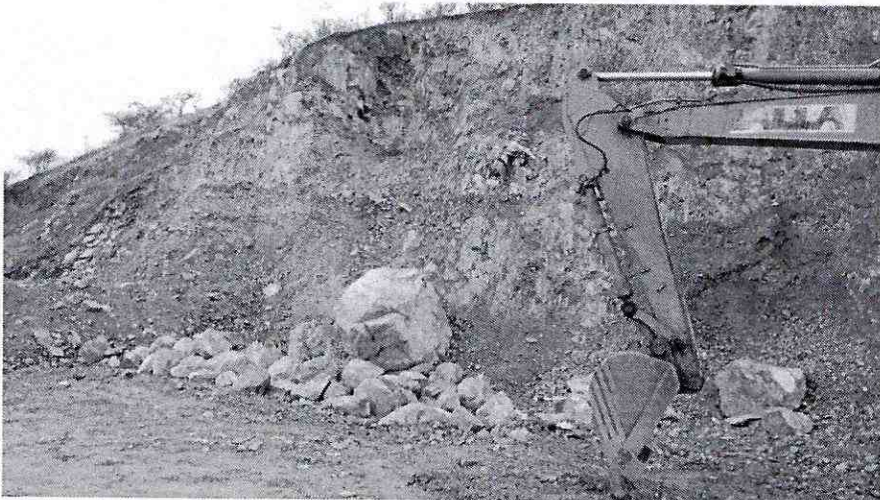
MCDS / BJS / DSM / MFRM / ggz / vod

Distribución:

- Destinatario Superintendencia de Medio Ambiente (Teatinos 280, piso 8, Santiago de Chile)
- Archivo Alcaldía
- Administración
- Archivo Oficina de Medio Ambiente
- Archivo Dirección de Inspección
- Archivo Dirección de Obras Municipales
- Archivo Dideco/

Anexo N°1

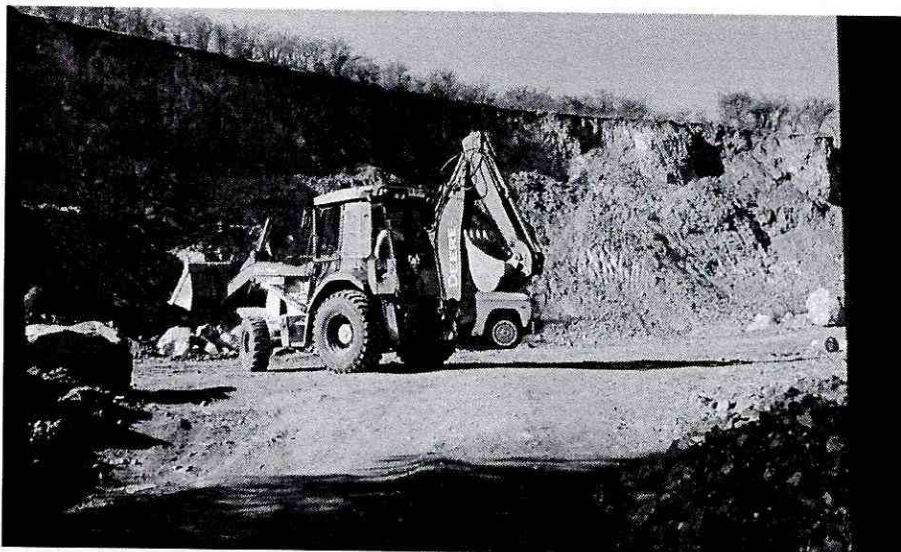
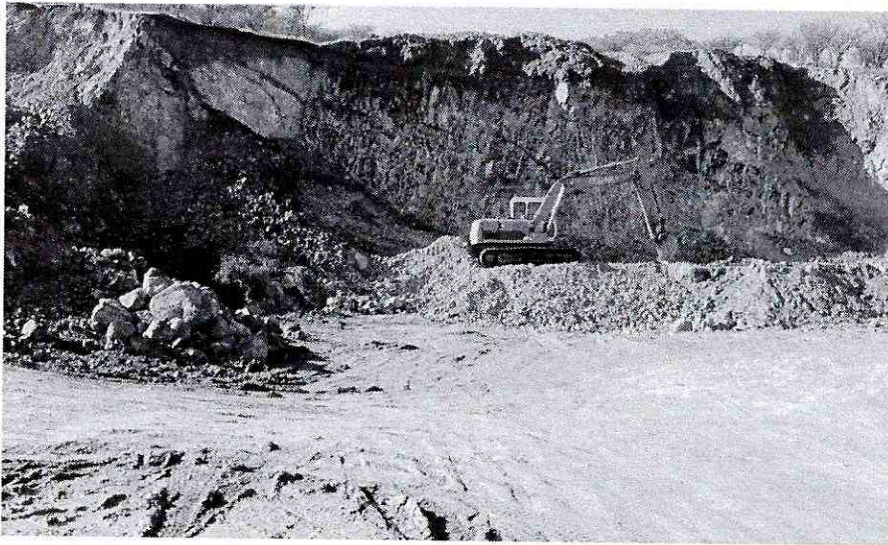
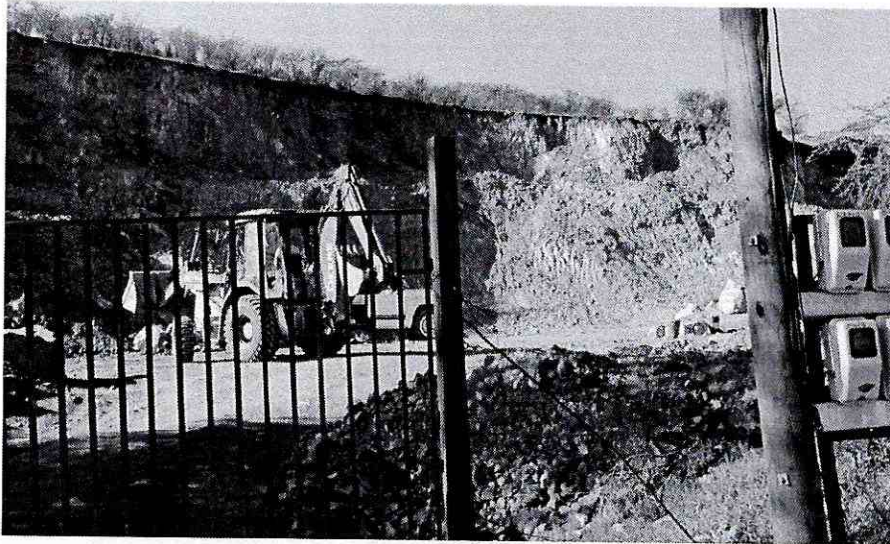
Fotografías de la Cantera:





Anexo N°2

Fotografías de la Cantera:





Nº 00473

NOTIFICACION

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

Mediante la presente, de fecha 21 / 12 / 2016, se informa al Propietario/a y/o Responsable Sr./a/ita: Don Juan Carlos de las obras ejecutadas o en ejecución, que se encuentran ubicadas en Dirección Cayun Piedra que tendrá que regularizar su situación ante la Dirección de Obras, de acuerdo a las siguientes infracciones a la normativa vigente, indicadas en la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcción y/o Ordenanza de Derecho Municipal:

- ☐ Construcción sin Permiso de Edificación. (Art. 116 L.G.U.C.)
- ☐ Ampliación sin Permiso correspondiente. (Art. 116 L.G.U.C.)
- ☐ Construcción habitada sin Recepción Definitiva de Obras. (Art. 145 L.G.U.C.)
- ☐ Ocupación de Bien Nacional de Uso Público sin autorización. (Art. 21 Ordenanza de Derecho Municipal)
- ☒ Estar ejecutando obras sin el Permiso correspondiente. Por lo anterior, esta Dirección, en este acto, ordena la **Inmediata Paralización** de los trabajos. (Párrafo 6 Art. 146 L.G.U.C.)
- ☐ Otro otras obras de reparaciones, trabajos eléctricos

Por lo anterior, deberá ingresar solicitud y/o expediente según corresponda, en la Dirección de Obras Municipales, dentro de un plazo de 1 días, a partir de la fecha de la presente Notificación.

En caso contrario, esta Dirección se encuentra facultada para derivar los antecedentes al Juzgado de Policía Local, inhabilitar la obra y/o solicitar la demolición de las construcciones (párrafo 7° de la L.G.U.C.), según sea el caso.



INSPECTOR DOM
I. MUNICIPALIDAD DE PAINE

I. Municipalidad de Paine
Dirección de Obras
Teléfono: 2821 8635 / E- Mail: obras@paine.cl

DIRECCIÓN DE OBRAS



Ilustre Municipalidad de Paine
Secretaria Municipal

INFORMACION DEL DOCUMENTO

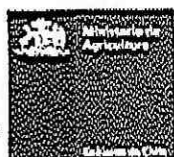
TIPO	:	ORDINARIOS	PROVIDENCIA	:	3937 / 2016
DESCRIPCION	:	SOLICIT FISCALIZACION	FECHA	:	27-12-2016
EMISOR / ORIGEN	:	GOBIERNO DE CHILE - CONAF			
REFERENCIA	:	SOLICITA FISCALIZACIÓN CERRO CHALLAY - SECTOR PIEDRA SANTA			

TIPO	:	ORDINARIOS	PROVIDENCIA	:	3937 / 2016
DESCRIPCION	:	SOLICIT FISCALIZACION	FECHA	:	27-12-2016
EMISOR / ORIGEN	:	GOBIERNO DE CHILE - CONAF			
REFERENCIA	:	SOLICITA FISCALIZACIÓN CERRO CHALLAY - SECTOR PIEDRA SANTA			

COPIA

7/12/2016

ceropapel.conaf.cl/documentos/documento.php?idDocumento=51418643



TODOS
POR
CHILE

CORPORACIÓN NACIONAL FORESTAL
REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
DIRECCIÓN REGIONAL REGIÓN METROPOLITANA
OMA

ORD.Nº: 7/2016

ANT. : ORD N° 1312

MAT. : SOLICITA FISCALIZACIÓN

SANTIAGO, 06/12/2016

DE : DIRECTOR REGIONAL DIRECCIÓN REGIONAL REGIÓN METROPOLITANA
OR.RM

A : SEÑOR DIEGO VERGARA RODRIGUEZ ALCALDE IM DE PAINE

De acuerdo a lo solicitado en ORD N°1312 Ingresado a nuestra Corporación el 7 de noviembre de 2016 le señalo lo siguiente:

Con fecha 05 de diciembre de 2016 funcionarios fiscalizadores de nuestra Corporación realizaron una inspección al predio ubicado a los pies del cerro Challay, en el sector de Piedra Santa, comuna de Paine, a objeto de dar respuesta a requerimiento presentado por la Municipalidad de Paine y constatar eventuales infracciones a la normativa forestal vigente.

En la oportunidad se encontró evidencia de la actividad de una cantera de extracción de áridos, en las coordenadas UTM 341992 mE 6250246 mN indicadas en el oficio presentado por el municipio, no obstante, al momento de la inspección no se encontraron personas realizando actividades en el área de interés.

Sin perjuicio de esto, se recorrió el perímetro de la cantera, recopilando la información del trayecto con GPS y elaborando un registro fotográfico del estado actual del área. Dicha información fue posteriormente analizada en gabinete, concluyendo que se ha afectado una superficie de 0,4 hectáreas de bosque nativo sin autorización.

Lo anterior constituye una infracción al artículo 5° de la Ley 20.283 sobre Recuperación del Bosque Nativo y Fomento Forestal, por lo que se interpondrá una denuncia, en el juzgado de policía local de Paine en contra de los presuntos infractores responsables de la intervención, en este caso el propietario, correspondiente a la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy.

Desde ya agradecemos su preocupación por el medio ambiente y la protección de los recursos vegetacionales nativos del país.

Saluda atentamente a usted



GERMAN EDUARDO ORTIZ SILVA
DIRECTOR REGIONAL
DIRECCIÓN REGIONAL REGIÓN
METROPOLITANA

**INFORME TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN
PREDIO SECTOR RULO O CERROS LOTE D-1**

**CORPORACIÓN NACIONAL FORESTAL
REGIÓN METROPOLITANA
OFICINA PROVINCIAL SANTIAGO**



1. TABLA DE CONTENIDOS

1.	Tabla de Contenidos	2
2.	Descripción del caso	3
3.	Resultados inspección predial y posteriores análisis	4
4.	Conclusiones.....	6



INFORME TÉCNICO PREDIO SECTOR RULO O CERROS LOTE D-1

A raíz de denuncia presentada a CONAF RM por la Alcaldía de la Ilustre Municipalidad de Paine se procede a realizar inspección predial a un sector donde se emplazaría una cantera de carácter informal, al interior de un predio de propiedad de la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy Limitada, donde se habría efectuado corta no autorizada de vegetación nativa.

El presente reporte sintetiza los antecedentes recabados y las conclusiones originadas, poniendo énfasis en el resguardo a la normativa forestal vigente aplicable al caso.

2. DESCRIPCIÓN DEL CASO

Sobre la base de los antecedentes expuestos en la denuncia de la Municipalidad de Paine, las coordenadas de emplazamiento de la cantera en cuestión serían 341992.83 mE – 6250246.96 mN UTM H19S. Lo anterior se ilustra en la figura siguiente,

Figura 2-1 Proyección de los antecedentes provistos en la denuncia



Fuente: Denuncia Municipalidad de Paine, sobre base imagen Google Earth, 2016.

Con estos antecedentes, se revisan los antecedentes prediales disponibles en CONAF y se prepara la inspección predial a objeto de constatar los hechos expuestos.



Corporación Nacional Forestal
Región Metropolitana
Oficina Provincial Santiago

3. RESULTADOS INSPECCIÓN PREDIAL Y POSTERIORES ANÁLISIS

Se realizó inspección predial encontrando la cantera mencionada. Sobre la base de los antecedentes disponibles en CONAF, el predio se llama Sector Rulo o Cerros Lote D-1, ROLL SH 136-259 de la comuna de Paine, cuyo propietario corresponde a la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy Limitada, RUT 70.558.800-7, domiciliada en calle El Cañamo N°100, localidad de I Hospital, comuna de Paine.

La inspección predial fue realizada el día 5 de diciembre de 2016. El área de interés fue prospectada recorriendo la totalidad del perímetro con intervenciones, elaborando un registro fotográfico del estado actual del predio y del trayecto realizado empleando GPS.

En terreno fue posible constatar que las zonas aledañas albergan vegetación nativa remanente que conforma bosque, de acuerdo a la definición del mismo contenida en el num. 2) art. 2° Ley 20.283 sobre Recuperación del bosque nativo y fomento forestal, compuesta principalmente por la especie *Acacia caven* 'Espino'.

En una etapa posterior de análisis de la información levantada en terreno, en gabinete, la información es descargada y administrada apoyándose en el uso de Sistemas de Información Geográfica (SIG). Adicionalmente se emplean imágenes satelitales de alta resolución multitemporales, disponibles en la plataforma Google Earth PRO.

Con estos antecedentes se analiza la variación observada del área en el tiempo y se determina la superficie afecta a corta de bosque a la fecha. Cabe destacar que al revisar los antecedentes del predio disponibles en CONAF, ésta propiedad tiene dos planes de manejo vigentes que autorizan corta de vegetación, no obstante, ninguno de éstos se asocia a los trabajos realizados en la cantera, por tanto las obras no estaría autorizadas por esta Corporación.

Lo anteriormente descrito se ilustra en las dos figuras siguientes, con imágenes del año 2011 y del año 2016 del área de interés que también muestran el área que se determinó afecta a corta de bosque no autorizada, que alcanza a 0,4 hectáreas (equivalente a 4.000 m²).



Figura 3-1 Fisonomía del área de acuerdo a Imagen Google Earth 2011



Fuente: Google Earth, inspección predial y análisis posteriores.

Figura 3-2 Fisonomía del área de acuerdo a imagen Google Earth 2016



Fuente: Google Earth, Inspección predial y análisis posteriores.

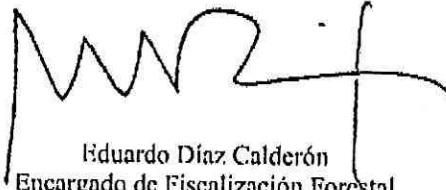
4. CONCLUSIONES

Sobre la base de los antecedentes expuestos, se ha cometido una infracción al artículos 5^a de la Ley 20.283, por lo que se procederá a interponer una denuncia ante el Juzgado de Policía Local de Paine, contra el presunto infractor que corresponde a la Cooperativa Agropecuaria Presidente Kennedy Limitada.

Los antecedentes técnicos recabados a la fecha serán derivados a la Unidad Jurídica de CONAF-RM para que realice los trámites posteriores pertinentes a objeto de perseguir acciones correctivas frente a la corta no autorizada de 0,4 [ha] de bosque nativo correspondiente a espinal.



El próximo año se realizará un control de cumplimiento a los dos planes de manejo que tienen calendario de actividades vigentes al interior del predio a objeto de poder determinar cualquier tipo de nuevos incumplimientos a la normativa forestal vigente aplicable al caso.


Eduardo Díaz Calderón
Encargado de Fiscalización Forestal
Oficina Provincial Santiago
CONAF-RM

CHILE



COSTA CERTIFICADA
NACIONAL ESPANOL
12/12/16 18:24 5697 87 \$1140
SUCESAL "CERLES"



1170072982135

PATNE

SEÑOR.
Diego VERBANA RODRIGUEZ. Alcalde.
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PATNE.
AVENIDA. GENERAL. OROQUE DIAZ. # 502.
PATNE
REGION METROPOLITANA

